



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 262-38-41, факс (499) 262-71-72

10.11.2015 № 214-35/8297мс

На № _____ от _____

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
на территории Дербентского сельского поселения
Тимашевского района Краснодарского края

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объекта: «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла», предусмотренного федеральной целевой программой «Модернизация транспортной системы России», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010-2010 годы)», Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)
1.	23:31:0801000:827	Краснодарский край, Тимашевский район, СПК колхоза «40 лет Октября», Секция 24, Контур 66
2.	23:31:0801005:34	Краснодарский край, Тимашевский район, СПК колхоза «40 лет Октября», Секция 9, Контур 82
3.	23:31:0801000:271	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах СПК к-з «40 лет Октября», участок № 23
4.	23:31:0801000:518 входит в состав 23:31:0801000:657	Краснодарский край, Тимашевский район, в границах района (Дербентское сельское поселение), автодорога Краснодар – Ейск

Местоположение и границы зоны планируемого размещения объекта находятся в центральной части Краснодарского края и охватывают территорию Кореновского, Калининского и Тимашевского районов. Новая железнодорожная линия примыкает к разъезду Козырьки существующей железнодорожной линии Тихорецкая — Краснодар. Конечная точка проектируемой дороги расположена на перегоне ст. Величковка — рзд. Кирпильский существующей железнодорожной линии разъезд 9 км — Тимашевская, где устраивается новая станция Гречаная.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р и размещена на официальном сайте: <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>.

Документация по планировке территории в составе: проект планировки территории и проект межевания территории утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.04.2015 № ЕЛ-12-р «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для реализации проекта «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла». Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Дербентское сельское поселение Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://adm-derbentskaya.ru/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2, строение 1, кабинет 304, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 262 13 59 или обратиться в администрацию муниципального образования Дербентское сельское поселение Тимашевского района по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, х. Танцуро-Крамаренко, ул. Советская, д. 4, в рабочее время администрации, телефон для связи: 8 (86130) 36 3 17.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2,

строение 1, Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации размещено на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.roszeldor.ru>, администрации муниципального образования Дербентское сельское поселение Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://adm-derbentskaya.ru/>.

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.



И.В. Мицук